



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
832

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6132

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των Οικισμών: Πεύκη, Καλογριανή, Διαλεκτό, Ελληνόκαστρο, Πατουλιά, Αθαμανία και Σαρακίνα του Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών Πεύκης, Καλογριανής, Διαλεκτού, Ελληνόκαστρου, Πατουλιάς, Αθαμανίας και Σαρακίνας.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

4. Τις αριθ. 10/87, 23/87, 1/87 και 5/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Πεύκης, Καλογριανής, Αθαμανίας και Σαρακίνας αντίστοιχα.

5. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία των 30 ημερών που τίθεται από το Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων ... » χωρίς να γνωμοδοτήσουν τα υπόλοιπα Κοινοτικά Συμβούλια.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στο αριθ. 13/γνωμ. 1ης, 2ης, 3ης, 4ης/8.7.87 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε:

α. Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας, στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς:

α1. Τη θέση στο χώρο.

α2. Το βαθμό προστασίας.

α3. Τη δυναμικότητα.

α4. Το βαθμό διασποράς.

α5. Το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού των οικοπέδων που προκύπτουν από κατάτμηση.

β. Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των Οικισμών Πεύκης, Καλογριανής, Διαλεκτού, Ελληνόκαστρου, Πατουλιάς, Αθαμανίας, και Σαρακίνας.

Οι Οικισμοί:

Πεύκη: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 500 τ.μ.

Καλογριανή: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 500 τ.μ.

Διαλεκτό: Μη περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

Ελληνόκαστρο: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

Πατουλιά: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

Αθαμανία: Μη περιαστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός, εμβ. αρτιότ. 300 τ.μ.

Σαρακίνα: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των Οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από Τ.Π. Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις τις παρ. 1 του άρθρου 6 του από 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 4 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης  
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΛΑΝΟΝ

Περίμετρος: Πενν

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

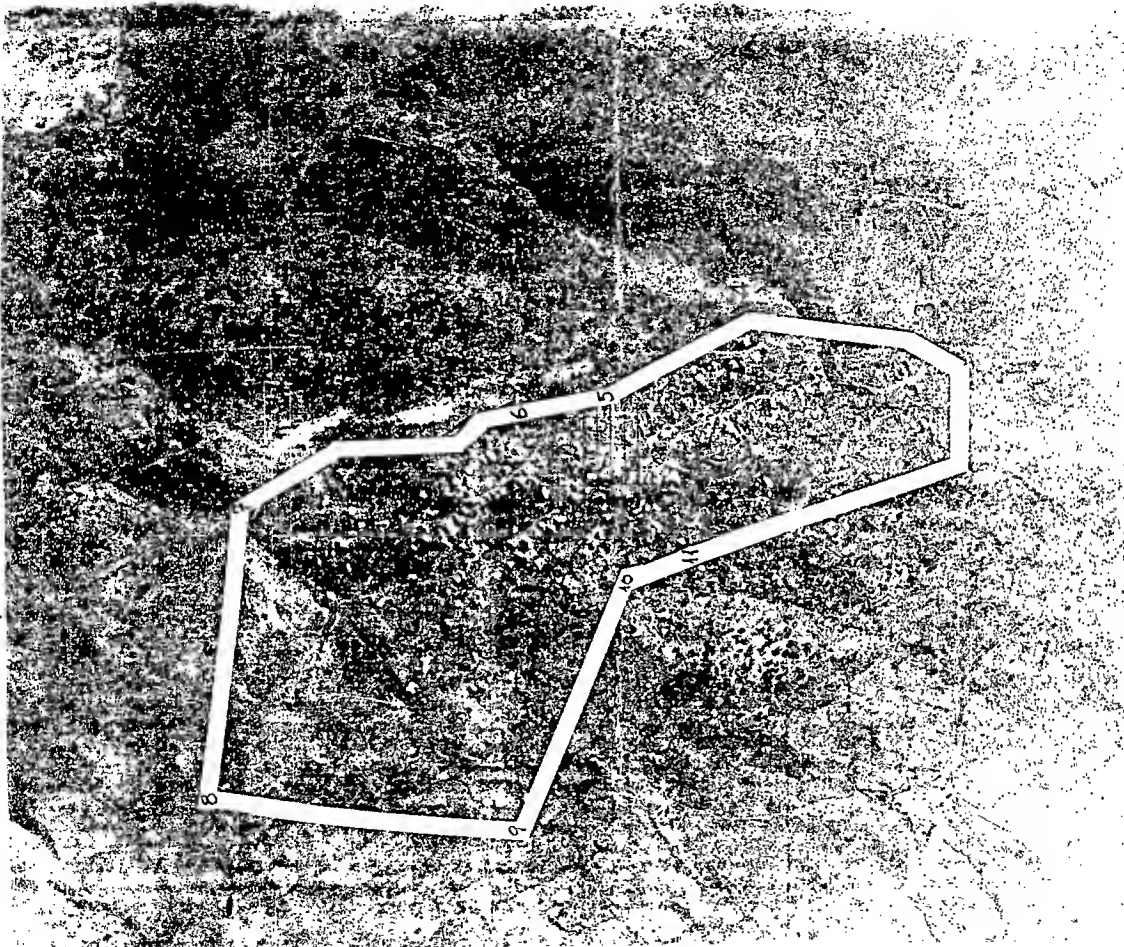
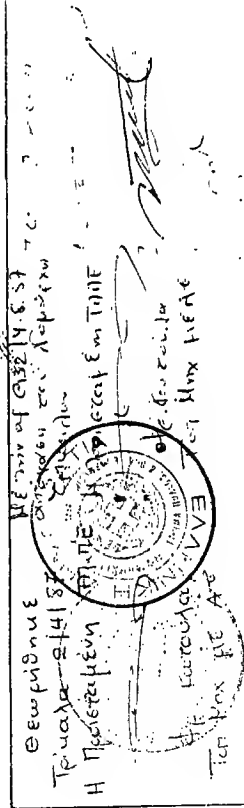
Προ Ορισμού

123... Διορισμός.

1. Αποδότην Ιωάννη Τέσου
2. " - Γεωργίου Αττίου
3. " - Αδωνάσιου Πιέτλη
4. Σταύλου Γεωργίου Αττίου
5. Διατάκων Κονσταντίνου δρόμων
6. Αποδότην Κωνσταντίνου Παναγιωτόπου
7. Οικονομικό Δημόσιον Σαυρόφω.
- 6-7. Η οργάνωσις αμυνθεί, το όριον οχεδίου διασφαλίς.
8. Αποδότην Βασιλείου Νέυρα
9. " - Γεωργίου Τάιου
10. Διατάκων περιφραγεί δρόμου με δρόμο προς Νέυρα.
11. Αποδότην Δημήτριου Παύλου.

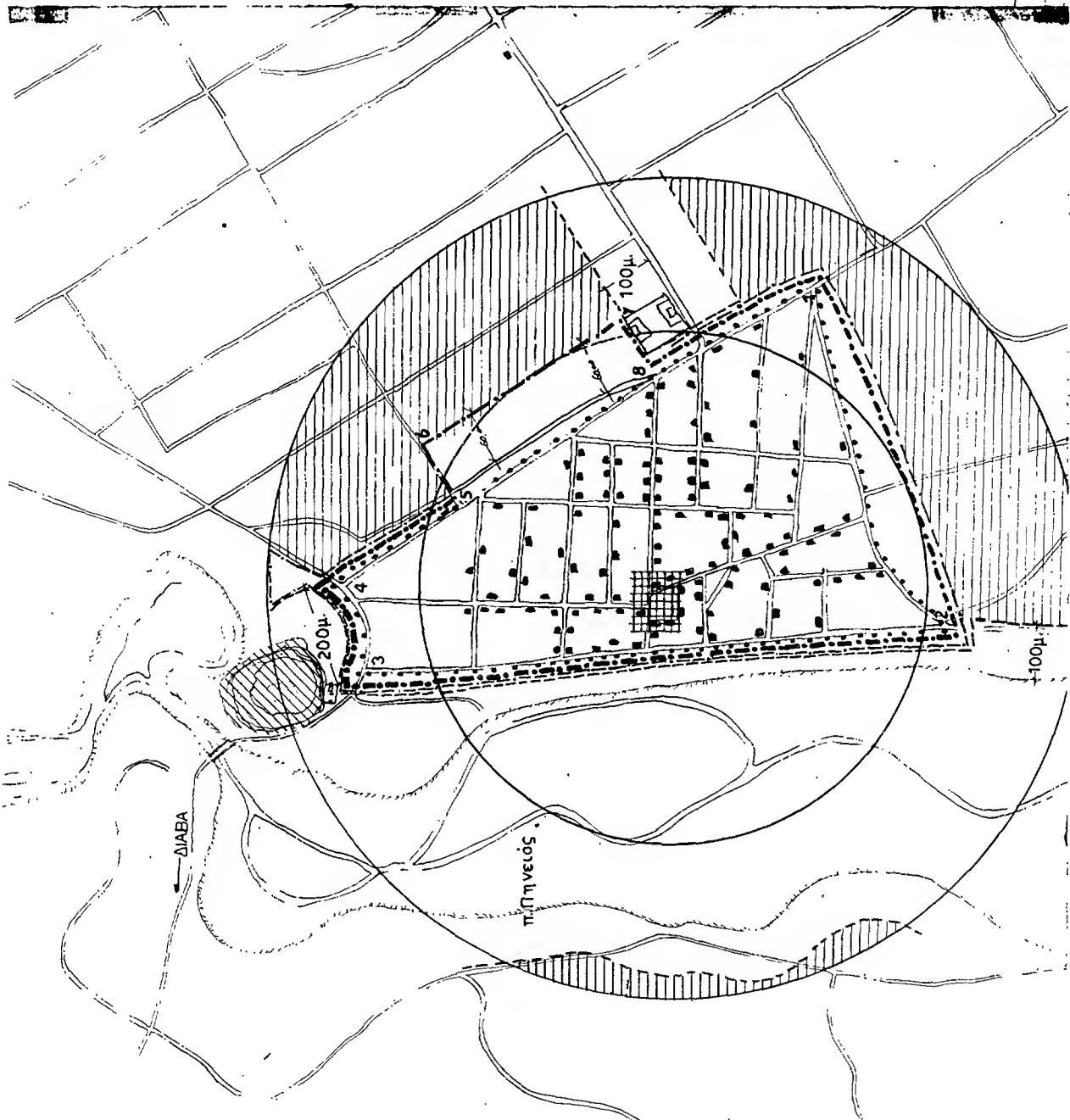
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός Σχεδίου
ΠΕΥΚΗ		Π-1.1
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ		ΚΑ: 1:5000
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ		Ημερ 2/4/87

Σχεδίου





ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΑΡΑΚΗΝΑ ΥΠΟΜΝΗΜΑ 1. Οριο οικόπεδων 1,2,3... Περιγραφή ορίων. 1,2,3,4... Ισχύες του σχεδίου διαμορφώσεως 5. Διαστάσεις περιφραγών δρόμων με αγρούς 6. Σημείο αγρού... 60 μ. από το 5 7. Σημείο 60 μ. από τον περιφραγμένο δρόμο στην έκταση της 8. Σημείο ταξιδιού δρόμου στην έκταση της 8. ημερίδας του γυναικείου.	ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π-11 Ημερ. 19/6/87
Θεωρήθηκε Τριανταφυλλίδης Η Περιφερειακή ΠΑΡΕ η Γραμματεία του Π.Ν.Κ.	Ημερ. 19/6/87 Τριανταφυλλίδης Η Περιφερειακή ΠΑΡΕ η Γραμματεία του Π.Ν.Κ.





ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΤΕΛΕΥΤΑ		ΥΠΟΜΝΗΜΑ ----- Οριο οτα ..... Οριο οικισμού 1,2,3 ..... Ονομασίες		1. Σημείο επί οδού Β-2, επί γωνία της τελευταίας ιδιοκτησίας του γκάζι. 2. Γωνία του κτιρίου του γκάζι. 3-4, 5. Γωνία 41. 6. Σημείο στον αγρούνο δρόμο στην οδό 4-5. 7-8. Γωνία του κτιρίου δρομολογίου. 9. Σημείο επί οδού 7-8, ημίση του μ. από το 8. 10. Γωνία οροφής κτιρίου ανατολικά. 11. Σημείο επί οδού του ανατολικού δρομολογίου. 12. Σημείο στον αγρούνο δρόμο στον περίβολο του 11. 13. Γωνία του κτιρίου δρομολογίου. 14. Σημείο του δρόμου προς Κρήνη πριν το Τυροκομείο. 15. Σημείο της οροφής του κτιρίου δρομολογίου. 16. Γωνία του κτιρίου δρομολογίου.		Αριθμός σχεδίου Π.11 ΧΑ 11 ΚΑ 15.000 Ημέρ
ΟΡΙΘΜΗΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΙΑΔΕΚΤΟ		ΣΥΝΤΑΓΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗ: 18.11.1911		ΟΡΙΘΜΟΣ Π.11 ΧΑ 11 ΚΑ 15.000 ΗΜΕΡ		

Θεωρημένη  
 Τρίκαλα 18.11.1911  
 Η Προστασία της  
 Υπογράφει  
 Υπουργείο Χαρτοφύλαξης Οικισμού και Περιβαλλοντος  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΞΙΑΣ





<b>ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ</b> <b>ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΕΛΛΗΝΟΚΑΣΤΡΟ</b>		<b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</b> 11. Οικία Μουρογιαννη Ιερ. 12. " Σελιγκαρα Δέηγε 13. " Ιακωβικής Βασ 14. Αποθήκη Μανδρακη Βασιλ 15. " Θωμά Πτοκου 16. Ξυσοιλα Αντ. 17. Οικία Δημ. Κουκουλα 18. Συν Κουτσομηλια οικία Γουλα Δη		1. ---. ---. Οριο ΟΤΑ 2. ---. ---. Οριο οικισμού 1.2.3. ---. Ονομασίες 1. Εκκλησάκι Αγ. Αναργύρων 3. Στρώση Αγροτικού δρόμου στο Ανατολικό τμήμα του οικισμού 3-4 Ακολουθούμε τον αγροτικό δρό κοινοτικό δρόμο 4 Συμβολή του αγροτικού δρόμου με τον επαρχιακό. 5 Ακολουθούμε τον επαρχιακό έως τον Μυλο Σιτάτα. 6 Ακολουθούμε τον κοινοτικό δρο- μο έως το τυροκομείο της Ένωσης 7 Οικία Σελιγκαρα Γρ. 8 " Μανδρακη Χρ. 9 " Τσιλίκας Ευαγγ. 10-11 Παραλληλία με τον κοινοτι- κό δρόμο σε α=20μ στην θέση Πελλωγισσι		Αριθμός σχεδίου <b>Π-1.1</b> <b>ΧΑ 1.1</b> ΚΑ. 1.5.000 Ημερ.	
<b>ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</b> <b>ΕΛΛΗΝΟΚΑΣΤΡΟ</b>		ΕΛΕΥΤΕΡΙΟΝ ΑΝ. ΤΑΞΙΟΥ ΤΟΝ ΜΗΧ. ΜΕ		ΣΥΝΤΑΞΑ <b>ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΙΑ</b>			
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΤΡΙΚΑΛΑ 24/1/86 Η ΠΡΟΪΚΤΟΡΕΥΜΕΝΗ ΤΗΛΕΦ ΕΛΛΗΝΟΚΑΣΤΡΟ ΤΟΝ ΜΗΧ. ΜΕ		ΕΧΩΡΕΥΕΤΑΙ / ΤΡΙΚΑΛΑ 24/1/86 Ο ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΟΣ ΤΡΙΚΑΛΑ 24/1/86 Ο ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΟΣ		Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ			

